



Служба государственного строительного надзора Иркутской области

664022, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр,
дом 41

т/ф: 70-73-27

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 169

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 года
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»**

г. Иркутск

(место составления)

28.06.2018

(дата составления)

Службой государственного строительного надзора Иркутской области (далее - Служба) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 214-ФЗ) рассмотрена проектная декларация по объекту:

«Группа жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Красных Мадьяр в г. Иркутске», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:32052 по адресу: Иркутская область, город Иркутск, ул. Красных Мадьяр (наименование объекта в соответствии с проектной декларацией) (далее - проектная декларация) Застройщика Общества с ограниченной ответственностью «Сити Парк» (ИНН 3811449956, ОГРН 1173850036898, юридический адрес: 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, помещение 132, фактический адрес: 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, помещение 132 (наименование застройщика, ИНН, ОГРН застройщика, юридический и фактический адрес)

(далее - Застройщик), поступившая в Службу «27» июня 2018 года за № 239 (регистрация на сайте <https://dol.minstroyrf.ru/web/guest/declarations#view:id=35738> № 18-38-000166-04 от 27 июня 2018 года).

Застройщик и проектная декларация соответствует требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ.

№ п/п	Номер декларации	Проект строительства	Застройщик	Статус	Заключение
1.	16-36-000166-04	Группа жилых многоквартирных домов с официальными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Красных Мадьяр в г. Иркутске	ООО "СИТИ ПАРК"		Положительно заключено № 169 от 28.06.2016
2.	16-36-000169-04	Жилой многоквартирный дом с официальными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Иркутский область, г. Иркутск, по пересечению улиц Бухарина и Карла Либкнехта	ООО "ПАРАПЕТ-ПРОМВЕСТ"		Не требуется заключения
3.	16-36-000164-04	Группа многоквартирных жилых домов с официальными помещениями на ул. Щадкова г. Иркутск и этап строительства	ООО "ЗОЛОТОЙ ДОМ"		
4.	16-36-000163-04	Группа жилых многоквартирных домов с официальными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Красных Мадьяр в г. Иркутске	ООО "СИТИ ПАРК"		Отрицательно заключено № 169 от 27.06.2016
5.	16-36-000165-04	Жилой многоквартирный дом с подземной автостоянкой и официальными помещениями в Кировском районе города Иркутска по ул. Сурикова, 14	ООО "СТРОИГРАД"		Положительно заключено № 157 от 23.06.2016
6.	16-36-000168-04	Многоквартирный дом с официальными помещениями, трансформаторной подстанцией и инженерными сетями в границах ул. Лыткина и ул. Крестовская в Юго-восточном районе г. Иркутска, с кадастровым номером	ООО "ДЕСС-ИНВЕСТ"		
7.	16-36-000156-04	Многоквартирный дом с автостоянкой в границах улиц Делютова, Лыткина, Красножильная, Заверва в Октябрьском районе г. Иркутска. В очередь строительства. В этап строительства. Кадастровый № 21, 02, 02, 01, 23, 04, 01, 25. Инженерные сети	"АЭИС"		
8.	16-36-000157-04	Жилой многоквартирный дом с подземной автостоянкой и официальными помещениями в Юго-восточном районе г. Иркутска по ул. Сурикова, 14	ООО "СТРОИГРАД"		Отрицательно заключено № 164 от 22.06.2016
9.	16-36-000154-04	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и официальными помещениями в границах улиц Заверва, Туронова, проезд Алеская	ООО "СК-СТРОИТОКОМ"		
10.	16-36-000161-04	Группа жилых многоквартирных домов с официальными помещениями на ул. Щадкова в г. Иркутске	ООО "ЗОЛОТОЙ ДОМ"		Отрицательно заключено № 169 от 28.06.2016

Проектная декларация
16-36-000166-04 от 27.06.2016

Группа жилых многоквартирных домов с официальными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Красных Мадьяр в г. Иркутске

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СИТИ ПАРК"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	664022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

Руководитель Службы

Б.Б. Билалов