

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на Старо-Кузьмихинская, 41

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Старо-Кузьмихинская, 41

6 550 000 Р

152 326Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

СДАЧА 2024 год декабрь!!! У Застройщика таких квартир уже нет. Продается 2-комн квартира ЖК Академик! Чистовая отделка. Подходит под разные программы. ЖК Академик - это современный архитектурный комплекс, в одном из лучших и зеленых районов города, ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК:- Закрытый двор без машин;- Развитая инфраструктура;- Современные детские площадки;- Спортивные сооружения;- Транспортная и дорожная доступность.В шаговой доступности находятся такие университеты, как Политех, ИрГУПС, Институт МВД, филиалы ИГУ, колледжи. Ближайшие остановки: Государственный университет, Академгородок, Больница Академгородка и Станция Академическая. Через перечисленные остановки ходит общественный транспорт во все районы города! Также в шаговой доступности находятся: Новая современная школа №19 с собственным планетарием и школа №24, детская школа искусств, детские сады: №124, №131, №146, больница СО РАН, аптеки, центр изучения иностранных языков Easy School, две библиотеки, каток, зимний корт, спорт залы и различные секции, магазины и супермаркеты, отделения почты и собственный сквер.Прекрасный вариант для инвестиции в ваше будущее!Спешите купить квартиру по льготной ипотеке по цене НИЖЕ застройщика и до ИЗМЕНЕНИЯ ипотечных ставок! Могу провести экскурсию! Помогу с подачей ипотеки !

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Городская риэлторская компания](#)

Телефон: [8 \(924\) 546-09-90](tel:89245460990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	6.00 кв. м

