

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на Юрия Левитанского, 8

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Юрия Левитанского, 8

7 650 000 Р

171 949Р за м²



44.49 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продается Евро-Двушка в ЖК Сибиряков . Застройщик ООО ФЗ Флагман - Жилой комплекс Бизнес - класса - Охраняемая территория - Доступ по фейс-Айди , по всей территории жилого комплекса. - Входная группа ресепшен обустроена для встреч , переговоров , а так же можно провести время у камина . Имеется консьерж и санузел в подъезде. - Квартира в пред чистовой отделке в 44.49 квадратных, метров. - Находится на 13 этаже. - Б/С 5 Звоните ответу на все вопросы и договоримся на встречу. Помощь в оформлении ипотеки.

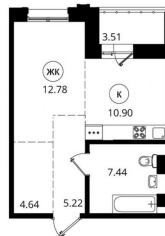
👁 1 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Vikоль](#)

Телефон: [8-\(964\)-547-77-01](tel:8-(964)-547-77-01)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	11.00 кв. м



Паспорт отделки Объекта долевого строительства	
1. Имя, фамилия, корпоратив, сумас	владельческого монолитного перекрытия, с выравниванием слес
2. санузел	владельческого монолитного перекрытия, гидроизоляции, с выравниванием слес
3. Балкон/лоджия	владельческого монолитного перекрытия, стяжка отсутствует
4. Стены монолит/штукатур	монолитные – без отделки штукатурные (при наличии) – штукатурными
5. Перегородки монолитные в квартире	отсутствуют
6. Потолок беленый (при наличии)	штукатурные, штукатурными
7. Полы	владельческого монолитного перекрытия, без отделки
8. Санузлы/ванные, двери	штукатурные/белые с дверью из ПВХ, напольная плитка на ПВХ
9. Окна/балконные/лоджий	стеклянные алюминиевые рамы
10. Электроснабжение	выполняется до квартирного щита с установкой автоматических выключателей, установка щита, распределение в этажном щите, разводка по квартире не выполняется
11. Выбрасыватели	штукатурные, беленые с дверью из ПВХ, напольная плитка на ПВХ
12. Канализация	штукатурные, беленые с дверью из ПВХ, напольная плитка на ПВХ
13. Отопление	организована разводка отопления и приборной сети, распределение в этажном щите установка радиаторов, теплоотдающие устройства
14. Инженерия	системами, проект ввода и использования ГВС
15. Планировка санузлов	состояние санузлов и ванны
16. Полы/двери	металлическая вмятина от удара
17. Монолитные двери	

