

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Багратиона, 56/3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Багратиона, 56/3

7 500 000 Р

110 294Р за м²

68.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продам двухуровневую квартиру, расположенную в ЖК Родники . О квартире: расположена на 5 и 6 этажах 6 этажного кирпичного дома. Имеются 2 отдельных входа с 5 и 6 этажа. Фактически 2 однокомнатные квартиры. В каждой квартире по 2 окна. Возможно объединить в одну двухуровневую. В квартире на 6 этаже есть надстройка второго уровня, мансардное окно в крыше. Отделка: Пол: линолиум, керамогранит в санузле. Стены: обои, окрашены, Потолки натяжные с точечными светильниками, люстры. Квартира полностью меблирована, в том числе кухня со всей необходимой бытовой техникой, спальня, зоны отдыха, места хранения. О ЖК: малоэтажный кирпичный ЖК, отличная инфраструктура: на 1 этажа данного дома магазин Белоречье , Продукты, Усольский свинокомплекс, детский сад. В непосредственной близости: 4 школа, Сбербанк, ТРЦ Юбилейный , пляж Якоби, Слата и т.д. Фотографии соответствуют. На данный момент квартира сдается за 50 т.р. К сделке готова, без обременений, ограничений, полная сумма в договоре, никто не прописан. Оформим ипотеку на самых выгодных для Вас условиях, по ставке от 11,49% годовых! Так же при сотрудничестве с нашим агентством, мы ДАРИМ экскурсионную путевку в ТУРЦИЮ, на неделю, на две персоны.

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Департамент недвижимости](#)

Телефон: [8 \(3952\) 400-411](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь кухни	17.00 кв. м



