

Купить квартиру за 16 750 000 рублей на Байкальская, 346

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 346

16 750 000 Р

179 914Р за м²



93.10 м²

Общая

57.30 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем Вашему вниманию полноценную 3-х комнатную квартиру с шикарным видом на залив! Квартира расположена в самом престижном районе в Жилом комплексе СИМВОЛ на 2 этаже в 9-этажном монолитном доме. Вот несколько причин выбрать именно эту квартиру в данном ЖК: - Красивое место для ценителей комфортной жизни! - Надёжность застройщика ФСК Новый город , использование современных технологий и высококачественных материалов. - Общая площадь квартиры: 88.2 кв.м. без учёта балкона; балкон: 4.9 кв.м.; отдельная кухня с выходом на балкон (есть возможность сделать большую кухню-гостиную площадью 33.8 кв.м.); просторная гостиная: 22.4 кв.м.; 2 изолированные комнаты: 18.9 и 16.0 кв.м.; 2 санузла; - В просторном коридоре 12.5 кв.м. прекрасно размещаются места для хранения и конечно же Вам никогда там не будет тесно. - Удобная раздельная планировка квартиры (см.фото планировки). - Окна квартиры выходят на две стороны, в том числе на залив с потрясающим видом. Удобное расположение: частично квартира выходит окнами непосредственно на улицу Байкальская, что обеспечивает легкий доступ к транспортной инфраструктуре, магазинам и другим необходимым услугам. Тишина и комфорт: несмотря на близость к проезжей части, в квартире необычайно тихо благодаря качественной звукоизоляции окон ...

👁 2 с 12.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 763-17-12](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	57.30 кв. м
Площадь кухни	11.40 кв. м		

