

Купить квартиру за 9 024 080 рублей на Октябрьский округ, микрорайон Нижняя Лисиха, улица Юрия Левитанского

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Октябрьский округ, микрорайон Нижняя Лисиха, улица Юрия Левитанского

9 024 080 Р
209 862Р за м²



43.00 м ²	10.40 м ²	19.00 м ²	2 из 18
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Блок-секция 7. Дом Мыслитель, ЖК Сибиряков - Первый дом с гостиничным уровнем сервиса в Иркутске. 320 шагов до Ангары. Уникальные видовые характеристики на ледокол Ангара Планировки площадью от 40 до 156 м2 Самые большие парадные 307 м2 с живой зеленью, детской и кино-зоной, лобби баром и переговорной комнатой. 4 мин. пешком до остановки мкр. Байкальский. В доме закрытый двор 1,2 га - только для жителей, паркинг и кладовые с доступом на лифте. Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7, своя собственная УК. Дизайнерские парадные с зонами отдыха камином на первом этаже, колясочная, лапомоечная, детский сан-узел. Премиальная инженерия: сенсорный домофон с Face-id, автоматическая система передачи показаний счетчиков, дизайнерские бесшумные лифты, энергоэффективная система отопления с автоматическим изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры за окном. Дизайнерские двери (с усиленной шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса взломостойкости), не требующие замены (внутреннюю панель входной двери можно заменить под потребности интерьера квартиры). Семейная ипотека ИТ ипотека, рассрочка 0% от застройщика до 25.06.2026, trade in (другая недвижимость в качестве первоначального взноса). Расходы по сделке за счет застройщика.

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79801152096](tel:+79801152096)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	18
Площадь жилая	10.40 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

СИБИРЯКОВ
РАССРОЧКА
ДО 25.06.2026
Вид на ледокол
Ангара



СИБИРЯКОВ
РАССРОЧКА
ДО 25.06.2026
Вид на ледокол
Ангара

