

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на улица Розы Люксембург, 118

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 118

4 499 000 Р

46 865Р за м<sup>2</sup>



96.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.10 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в самом экологически чистом районе Иркутска! 3 отдельных комнаты, кухня 15,7 кв.м., длинный коридор, 2 санузла и 3 балкона. Дом сдан в эксплуатацию в декабре 2018 году, что гарантирует его современное состояние и надежность. Преимущества квартиры: Удобная планировка. Просторные балконы: Идеальное место для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Во дворе имеется детская площадка. Дружелюбные соседи: Вас ждет приятное и доброжелательное окружение. Идеальное расположение: В шаговой доступности от дома находится вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: Супермаркеты и пункты выдачи: Все необходимое для покупок и развлечений всегда под рукой. Поликлиника. Забота о здоровье в непосредственной близости. Школа и детские сады: Удобно для семей с детьми. Остановки общественного транспорта также в 5-ти минутах ходьбы. Общая площадь 96,4 кв м и это без учета всех балконов Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Ждем лучшее предложение!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

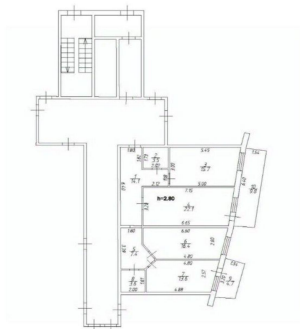
## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 16          | Этажей всего   | 16                  |
| Площадь жилая     | 52.10 кв. м | Площадь комнат | 22.10 кв. м         |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |                |                     |

План помещения № 203  
(выкопировка из поэтажного плана дома)

М1:200

16-й этаж



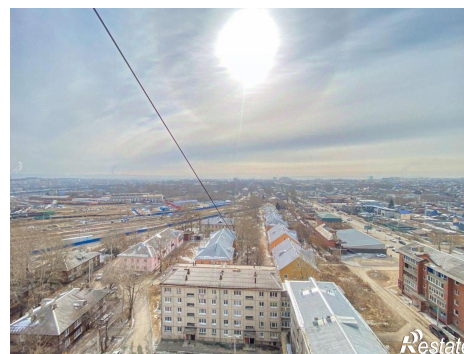
Площадь общей:  
Площадь жилая:

96.4  
62.1

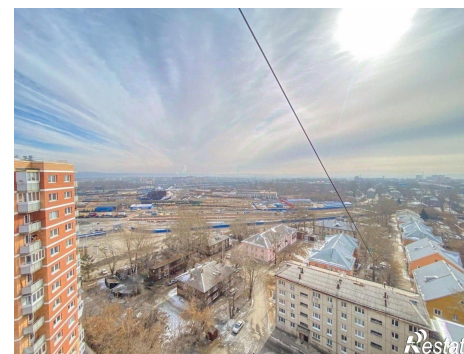
Restate



Restate



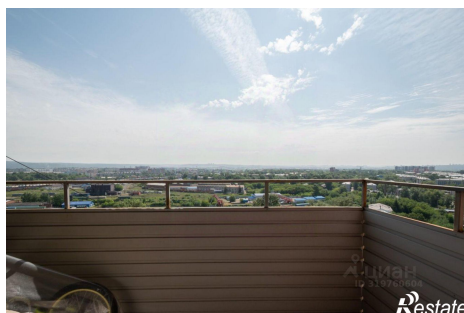
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate