

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Байкальская улица, 246Б

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская улица, 246Б

18 000 000 Р

166 667Р за м²



108.00 м²

Общая

57.80 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 19

Этаж

Жилой комплекс бизнес-класса. 320 шагов до Ангары. 4 мин. пешком до остановки мкр. Байкальский. В доме закрытый двор 1,2 га - только для жителей, паркинг и кладовые с доступом на лифте. Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7, своя собственная УК. Дизайнерские парадные с зонами отдыха камином на первом этаже, колясочная, лапомоечная, детский сан-узел. Премиальная инженерия: сенсорный домофон с Face-id, автоматическая система передачи показаний счетчиков, дизайнерские бесшумные лифты, энергоэффективная система отопления с автоматическим изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры за окном. Дизайнерские двери (с усиленной шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса взломостойкости), не требующие замены (внутреннюю панель входной двери можно заменить под потребности интерьера квартиры).

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834012645](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	19
Площадь жилая	57.80 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



СИБИРЯКОВ
РАССРОЧКА
ДО 25.06.2026
Вид на ледокол
Ангара



СИБИРЯКОВ
жилая компания бизнес-класса
РАССРОЧКА
ДО 25.06.2026
Вид на ледокол
Ангара



Restate

Restate