

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Верхняя Набережная улица, 12/1

Иркутская область, Иркутск, Верхняя Набережная улица, 12/1

15 500 000 ₽

163 158 ₽ за м²



95.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

29.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 95 квадратных метров на 6 этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: Иркутск, Верхняя Набережная, 171/6 стр. Дом был построен в 2025 году и имеет 18 этажей. Квартира обладает жилой площадью 39 квадратных метров и просторной кухней площадью 29 квадратных метров, что создаёт идеальное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов. Благодаря наличию двух балконов, жильцы могут наслаждаться видами на двор, улицу, парк и лес, а также свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Это прекрасный вариант как для жизни, так и для инвестиций, учитывая развитую инфраструктуру района: рядом находятся различные заведения и услуги, такие как птичка, кофейня, детский развлекательный центр Космо Кидс , магазины Квартет вкусов и Intalla , салон красоты, кафе-кондитерская Kade . Всё это делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хотя квартира требует ремонта, это открывает перед новыми владельцами уникальную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и стилю, превратив в место мечты для своей семьи. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и представить, каким может стать ваш новый дом.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149503808](tel:+79149503808)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	18
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	29.00 кв. м

