

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Светлая

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Светлая

3 000 000 Р

54 446Р за м<sup>2</sup>

55.10 м<sup>2</sup>

Общая

39.10 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам новый дом на участке 6 соток. ДНТ Ангара-3 . Дом на фундаменте (брус 18\*18мм). Окна ПВХ, двери металлические, камин. Мансарда. Веранда (брус 18\*18 мм). На участке: скважина, теплица (4\*8 м), подсобное помещение, плодово-ягодные растения. Московский Тракт. Вблизи от станции Батарейная (Маршрутный автобус 33, электричка). Асфальтированная дорога и удобный подъезд. В ДНТ работает Магазин. В шаговой доступности река Ангара, лодочная станция. Дом построен и зарегистрирован в 2017году. Площадь дома по документам 39,1 кв.м (+веранда и мансарда). Дом утеплен, обшит металлическим сайдингом. Окна ПВХ (дом, веранда, мансарда). Двери металлические. В доме проведено электричество. Установлены электросчетчики. Отопление: камин. Участок разработан, удобрен. Теплица (4\*8 м). Подсобное помещение. Плодово-ягодные растения: черная вишня, смородина, малина, ирга, жимолость, клубника. Есть место для автомобиля. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Успевайте приобрести дом своей мечты! Звоните прямо сейчас! Организуем показ в удобное время. Мы гарантируем безопасную сделку. Мы являемся официальными партнерами ведущих банков. С нами Вы получаете скидку на ипотеку!

👁 61 с 12.07.2022, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Виколь](#)

Телефон: [8 \(914\) 891-99-37](tel:8(914)891-99-37)

## Характеристики

Площадь жилая 39.10 кв. м

Площадь кухни 16.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 6 сот

