

Купить дачу, дом, коттедж за 5 390 000 рублей на Лесная, 22

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Лесная, 22

5 390 000 Р

82 923Р за м<sup>2</sup>

65.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом бревенчатый, г.п. 1973, все складно и ладно, нужна только косметика. Построен грамотно, фундамент, веранда, тамбур и т.д. Планировка смежно-раздельная, две большие комнаты и спальня. Высокие потолки, много окон- здесь всегда светло. Тепло и уют создают русская печь и электробойлер. Полное благоустройство (санузел раздельный) - собственная скважина с питьевой водой, септик 4 куб.м. Стабильное электричество - 15 кВт. Центральное водоснабжение, при необходимости, можно подключить. Участок ровный, разработанный и ухоженный, с надворными постройками: новая теплица, хоз.постройки. Гараж в три уровня (невысокий). Отличное расположение дома: до центра 5 минут на авто, автобусная и трамвайная остановки в трех минутах, асфальт, широкая улица, отличные подъездный пути (ворота и калитка -профлист). Все в собственности, поэтому форма оплаты подходит любая. Возможен обмен на квартиру в Ленинском районе с Вашей доплатой. Звоните, просмотры только по предварительной договоренности. Арт. 60805491

👁 21 с 08.05.2024, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Региональный центр Недвижимости](#)

Телефон: [89041207805](tel:89041207805)

## Характеристики

Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	11 сот

