

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на -, СНТ Колос 53

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, -, СНТ Колос 53

5 200 000 Р

63 415Р за м<sup>2</sup>

82.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается благоустроенный жилой Дом 82 м.кв., на участке 4 сотки. Расположенный в тихом, спокойном районе по адресу: Ленинский район, СНТ Колос . Дом из бруса 2-х этажный, 3-х комнатный, размером 8\*6м, 2014 года постройки. Электроэнергия 15кВт 3 фазы, скважина 58 метров, имеется возможность подключить центральное водоснабжение, отопление водяные радиаторы. На участке расположены: Баня, гараж, парники и прочие хозяйственные постройки, земля полностью разработана имеются насаждения. Есть места для парковки авто, хорошие подъездные пути. Дом и участок в собственности. БЕЗОПАСНОСТЬ: территория СНТ под видеонаблюдение; въезд через шлагбаум; ночное уличное освещение; соседи проживают на постоянной основе; ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: остановка транспорта 7-й микрорайон , конечная остановка маршрутов №10к, 65, 66, 54. удобная транспортная развязка. детский сад № 1, 168, средняя общеобразовательная школа № 40, 57 магазины. ЛЕГКО КУПИТЬ: один собственник, без долгов и обременений, вся сумма в договоре, материнский капитал, ипотека, сертификат, обмен на квартиру. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШ будущий дом не купил кто-то другой.Уникальное предложение!!! Купив данную квартиру через наше агентство Департамент Недвижимости, в подарок вы бесплатно получите путевку в Турцию на 7 дней на две персоны (февраль ...

👁 10 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Департамент недвижимости](#)

Телефон: [8 \(3952\) 400-411](tel:8(3952)400-411)

## Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	5 сот



