

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Академика Павлова, 24

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Академика Павлова, 24

3 900 000 Р

130 000Р за м²

30.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

В продаже дом 30 кв.м, очень теплый, есть русская печь. Дом из бруса, установлены евро окна. Туалет на улице. Хорошая плодородная земля, есть насаждения. Участок расположен в очень удобном месте: До остановки общественного транспорта пешком 3 минуты (300 метров) - 9 маршрут до центрального рынка, 56 маршрут до Солнечного, также недалеко остановка с которой можно уехать хоть в академгородок, хоть на Синюшку, хоть в Новоленино и т.д. До школы № 3 пешком 6 минут (600 метров); До школы № 73 пешком 9 минут (800 метров); До детского сада № 25 пешком 11 минут (1.1 км.); До поликлиники № 9 (и взрослая, и новая детская) 7 минут пешком (700 метров). Все необходимые магазины также в шаговой доступности. На автомобиле: до Фортуны - 5 минут, до центрального рынка - 10 минут, до аэропорта - 12 минут. При этом сам дом расположен на второй линии от дороги - очень тихо и спокойно, и мимо окон - никто не ходит - как только начнёте жить, поверьте, вы это оцените)). Есть места для парников, теплиц, грядок. Также останется отличное место для беседки и зоны отдыха в тени сирени.

👁 7 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Центр Недвижимости-38](#)

Телефон: [8 \(933\) 352-13-23](tel:8(933)352-13-23)

Характеристики

| | | | |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь жилая | 30.00 кв. м | Этажей всего | 1 |
| Площадь участка | 6 сот | | |

