

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на СНТ Ручеек-1, 3-я улица, 122

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, СНТ Ручеек-1, 3-я улица, 122

2 300 000 Р

39 384Р за м²

58.40 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

Ручеек-1 снт, продается дача, 2комнат(а) в, 12 соток, общ. пл. дома 58.4 кв.м., терраса, хороший ремонт, Продам отличную дачу в садоводстве Ручеек-1 , на 4 км. Мельничного тракта. Хорошая дорога до садоводства и в нем. В шаговой доступности остановка (транспорт круглый год) и два магазина. Летом работает водопровод, зимой в садоводстве работает водокачка. Есть возможность подведения высокоскоростного интернета. В садоводстве автоматические ворота и видеонаблюдение. Площадь участка 1175 кв.м., он с двух сторон окружен лесом: сосна, береза, осина. Деревья в том числе и на участке. Он состоит из верхней площадки-склон-нижняя площадка, Гостевой дом-баня площадью 58,4 кв.м., сделан из бруса 100*150, 150*150. Отделка снаружи пропитка текурила, внутри фальшь-брус и вагонка категории 1 сорт и 0 сорт, фундамент ленточный. Пластиковые окна, металлическая входная дверь, решетки, сигнализация. В доме гостиная с камином (отделан кафелем, кованная решетка, защищает от выпадения углей) , большая комната 21,5 кв.м., коридор-кухня, ванна 3.3, парная 3.5. веранда 11.3 кв.м. Пол: кухня, ванная линолеум с подогревом. Гостиная ковролин, большая комната доска под лак. Хорошие двери. В зоне кухни есть универсальный комплект (3 в одном, плита, холодильник, раковина материал нержавейка) Электро проводка скрытая ...

👁 13 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 516-32-37](#)

Характеристики

Площадь жилая	25.80 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	12 сот		

