Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на ДНП Лесное, 10-й проезд, 3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ДНП Лесное, 10-й проезд, 3

10 800 000 Р
72 000Р за м^2

150.00 м^2	34.70 м^2	24.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

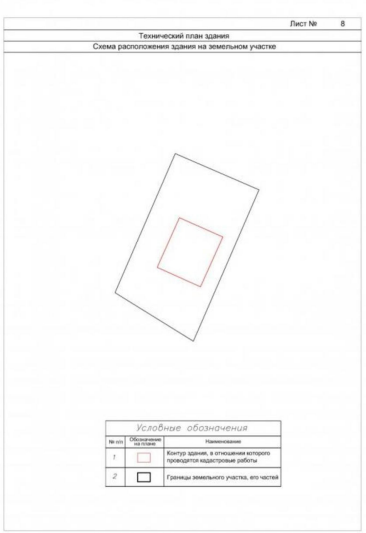
Лесное днп, продается коттедж, 4комнат(а) в, 10.87 соток, общ. пл. дома 150 кв.м., 2 санузла, без отделки, Предлагаю Вам купить высокого качества коттедж, расположенный на участке 10,87 сотки, на 23 км Байкальского тракта в ДНП Лесное новом загородном поселке. Есть несколько объективных причин для выбора данного объекта: 1.Дом полностью построен, чистовые работы и благоустройство участка по вашему выбору (бригада, осуществляющая внутреннюю отделку, есть) 2.Площадь дома 150м2, в один этаж. Высота потолков 3,18м. Дом состоит из трех полноценных комнат, огромной кухни-гостиной, двух санузлов и просторного коридора. Веранду можно пристроить с любой стороны дома или по всему периметру 3.Технология застройки: Фундамент двойной прочности, сочетает железобетонную ленту 50см и монолитную плиту 25см (бетон марки 400) Стены из кирпича Porotherm это экологичный материал, который эквивалентен 1м кладки обычного кирпича (сохраняет естественный уровень влажности в помещениях, обладает наивысшими шумоизоляционными свойствами и не горит). Толщина наружных стен, с учетом облицовочного Еврокирпича, составляет 65 см (облицовка без воздушного зазора), такая технология помогает стенам удерживать тепло, не промерзать в условиях сильных морозов и экономить на отоплении до 40% Крыша из Новосибирской металло-черепицы ...

2 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (924) 702-80-29

Характеристики

Площадь жилая	34.70 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10 сот

https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-dnp-lesnoe-10-y-proezd-3-124776992/