

Купить дачу, дом, коттедж за 32 000 000 рублей на Кольцова, 53

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Кольцова, 53

32 000 000 Р

150 235Р за м²

213.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Внимание!!! Эксклюзивное предложение для ценителей комфортной загородной жизни совмещенной с отличным городским местоположением и инфраструктурой!!! Коттедж 213 м2 с современным дизайнерским ремонтом расположен в самом удачном месте Свердловского района! Из окон дома открывается прекрасный вид на микрорайоны Первомайский, Университетский и Синюшину гору! Прекрасная развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, ботанический сад, сосновая роща, супермаркеты Абсолют и Слата, бассейн Изумруд , Школа большого тенниса (корт), ИргУПС, ИргТУ, рестораны и торговые центры, остановки в 500 метрах добавят комфорта проживанию. НЕМНОГО О НАШЕМ ПРЕКРАСНОМ ДОМЕ: - Строительство дома и планировка участка осуществлены по дизайнерскому проекту известного Иркутского дизайнера. Предусмотрена и претворена в жизнь каждая мелочь. - Фундамент монолитная плита обеспечивает надежность постройки. -Стены дома выполнены из кирпича и дополнительно отделан базальтовым утеплителем Технониколь в 2 слоя. - Фасад отделан японскими панелями КМЕУ, на крыше уложена мягкая кровля Катепал, окна 5-ти камерные из теплого алюминия Alutech - Австрия изготовлены в республике Беларусь. Все это обеспечивает Вам тепло зимой и прохладу летом. - Коммуникации: центральное холодное водоснабжение, два септика по двенадцать ...

👁 3 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(950\) 103-41-07](tel:8(950)103-41-07)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот

