

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на СНТ Ангара, Комсомольская, 36

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, СНТ Ангара, Комсомольская, 36

22 000 000 Р

144 737Р за м²

152.00 м²

Общая

74.80 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

ПРОДАЕТСЯ ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ ИЗ ПРИРОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ С СОБСТВЕННЫМ ПРИЧАЛОМ на р. АНГАРА! ВОДНАЯ ГЛАДЬ в АРЕНДЕ! ПОДХОДИТ как для круглогодичного ПРОЖИВАНИЯ, так и В КАЧЕСТВЕ РЕЗИДЕНЦИИ для отдыха. Дом 2005 года постройки находится на острове Комсомольский, СНТ АНГАРА (ул. Комсомольская), с видом на реку Ангара. РОВНЫЙ УЧАСТОК 5,5 СОТОК (назначение земель ИЖС)! ВСЕ В СОБСТВЕННОСТИ! ТАКЖЕ ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОКУПКИ СОСЕДНЕГО УЧАСТКА 10 соток с гаражом на 4 машины и теплицами. ТЕПЛЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИ-ЧИСТЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДОМ из оцилиндрованного листвяка с внутренней отделкой стен из высококачественного дерева, общая ПЛОЩАДЬ почти 152 кв.м., плюс причал около 20 кв.м. Фундамент - железобетонный ленточный, утеплен и обшит по периметру. Крыша 4-х скатая, металлочерепица. СТРОИЛИ ДЛЯ СЕБЯ в лучшей локации острова (не подтопляемая зона берега). Дом двухэтажный. Первый этаж состоит из просторной прихожей, техническая комната, большой кухни-столовой 35 кв.м. (с эркером и большим количеством панорамных окон), огромной гостиной с каминной зоной 28,8 кв.м. просторного кабинета с функционирующей русской печью, совмещенного сан узла 6 кв.м. и поворотной лестницы с широким маршем, выполненной из массива дерева. На втором этаже находятся: спальни 18,6 кв.м. и 12,0 кв.м., зона фойе 21,4 кв.м. Второй этаж ...

👁 3 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Best Time](#)

Телефон: [8 \(904\) 141-29-38](tel:89041412938)

Характеристики

Площадь жилая 74.80 кв. м

Площадь кухни 35.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 5 сот

