Купить дачу, дом, коттедж за 10 100 000 рублей на Загадочная, 18

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Загадочная, 18

10 100 000 Р
76 631Р за м^2

131.80 м^2	54.50 м^2	35.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Уважаемые покупатели! Продаётся дом 131,8 кв.м расположен на земельном участке 8 соток. Возможен обмен. Расположен по адресу: мкр. Славный, ул. Загадочная 18 Материал - автоклавный газобетона 400 мм, D-500 СИЛЕКС , облицован искусственным камнем, на фасаде дома установлена подсветка. Электропроводка по ГОСТ. Внутренний подогреваемый водосток с кровли. Панорамные окна из 5-камерного профиля VEKA с энергосберегающим остеклением. Входная дверь с терморазрывом и отделкой шпоном.Фундамент- монолитная железобетонная плита 45 см на гравийной подушке. Арматура ГОСТ. Отмостки и фундамент. Кровля-металлочерепица. Земельный участок 8 соток, отсыпан щебнем, утрамбован, установлен дренажный колодец на участке для стока дождевых вод. Гараж с автоматическими воротами Отделка дома черновая. В доме 1 этаж. Высота потолков 3 метра. Планировка Первый этаж: - кухня гостиная 35 кв.м - комната 15,3 кв.м - комната 15,2 кв.м - комната 24 кв.м - гардеробная 4,0 кв.м - гараж 22,2 кв.м - прихожая 7,2 кв.м - тех. комната 5,9 кв.м - бойлерная 3 кв.м - террасса Коммуникации: - электричество 15 кВт. - скважина 110 метров (вода питьевая)- септик 7 кубов- отопление - теплый водяной пол Дом построен из качественных материалов.Инфраструктура: - школа № 66, Гимназия №1 (школьный автобус) - Маршрут 44 автобуса от центрального ...

0 с 15.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (914) 002-78-88

Характеристики

Площадь жилая	54.50 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	8 сот