

Купить дачу, дом, коттедж за 10 100 000 рублей на Загадочная, 18

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Загадочная, 18

10 100 000 Р

76 631Р за м²

131.80 м²

Общая

54.50 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Уважаемые покупатели! Продаётся дом 131,8 кв.м расположен на земельном участке 8 соток. Возможен обмен. Расположен по адресу: мкр. Славный, ул. Загадочная 18 Материал - автоклавный газобетона 400 мм, D-500 СИЛЕКС , облицован искусственным камнем, на фасаде дома установлена подсветка. Электропроводка по ГОСТ. Внутренний подогреваемый водосток с кровли. Панорамные окна из 5-камерного профиля VEKA с энергосберегающим остеклением. Входная дверь с терморазрывом и отделкой шпоном. Фундамент- монолитная железобетонная плита 45 см на гравийной подушке. Арматура ГОСТ. Отмостки и фундамент. Кровля-металлочерепица. Земельный участок 8 соток, отсыпан щебнем, утрамбован, установлен дренажный колодец на участке для стока дождевых вод. Гараж с автоматическими воротами Отделка дома черновая. В доме 1 этаж. Высота потолков 3 метра. Планировка Первый этаж: - кухня гостиная 35 кв.м - комната 15,3 кв.м - комната 15,2 кв.м - комната 24 кв.м - гардеробная 4,0 кв.м - гараж 22,2 кв.м - прихожая 7,2 кв.м - тех. комната 5,9 кв.м - бойлерная 3 кв.м - терраса Коммуникации: - электричество 15 кВт. - скважина 110 метров (вода питьевая)- септик 7 кубов- отопление - теплый водяной пол Дом построен из качественных материалов. Инфраструктура: - школа № 66, Гимназия №1 (школьный автобус) - Маршрут 44 автобуса от центрального ...

👁 0 с 15.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 002-78-88](tel:89140027888)

Характеристики

Площадь жилая 54.50 кв. м

Площадь кухни 35.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 8 сот

