

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Дорожная, 49

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Дорожная, 49

15 000 000 Р

269 300Р за м²

55.70 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Срочная продажа! Эксклюзивно в CENTURY 21 Иркутск* *на основании договора с собственником. Предлагается к покупке Жилой дом 70 кв.м на участке 19 соток ИЖС! Адрес: Иркутск, ул. Дорожная, 49 Кадастровый номер участка: 38:06:000019:687 Кадастровый номер дома: 38:06:000019:190 Назначение участка: для индивидуальной жилой застройки Вид разрешенного использования: под эксплуатацию существующего индивидуального жилого дома со служебно-хозяйственными строениями. Основные преимущества выбора этого дома: 1. Тёплый благоустроенный дом в городской черте! 2. Удобная планировка - 2 комнаты, большая кухня, совмещённый сан.узел, прихожая. 3. Центральная городская вода, электричество 15 квт, отопление электро + кирпичная печь. 4. Первая линия дороги на п. Дзержинск, Пивовариху, Голоустное. 5. Прямоугольная форма: размеры участка - 57 на 35 метров, можно разделить на 2 участка и построить ещё один дом. 6. Дополнительные строения: баня, беседка, гараж, теплица. 7. Свой выход в лесополосу по задней стороне участка. И ГЛАВНОЕ: Это ГОРОД ИРКУТСК, Земли Населённых пунктов! Не СНТ или земли новой нарезки в районе Дзержинска или Пивоварихи! Асфальт до ворот, остановка общественного транспорта напротив дома; магазины, супермаркеты и всё, что нужно современному человеку - в шаговой доступности! Адрес по ...

👁 0 с 12.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(908\) 663-27-77](tel:89086632777)

Характеристики

Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	19 сот

