

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Сарафановская, 23

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Сарафановская, 23

7 500 000 Р

60 484Р за м²

124.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Если вы ищете комфортное место для жизни в городе, то этот дом может стать идеальным выбором для вас! Просторная жилая площадь, ухоженный участок и развитая инфраструктура делают его привлекательным вариантом для приобретения. Основные характеристики дома: [Количество] комнат; 5 Общая площадь 124м² [Тип] отопления (электрическое); Год постройки; 1961 Материал стен (блоки); Наличие построек (гараж, баня). Состояние дома: хорошее не требует косметического ремонта Есть все необходимые коммуникации (электричество 24кВт ч, вода центральная, скважина, канализация септик и т. п.); Чистый и ухоженный двор. Дополнительные преимущества: Развитая инфраструктура (магазины, аптеки, детские сады и школы и т. д.); Наличие транспорта (автобус, маршрутка, трамвай и т. п.). инвестиции: данный объект может приносить чистый пассивный доход от 60 000 до 300 000р от сдачи в аренду. Если вы заинтересовались предложением, свяжитесь со мной по телефону или напишите сообщение я с радостью отвечу на все ваши вопросы по дому, и организую просмотр дома с земельным участком.

👁 12 с 19.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Городок](#)

Телефон: [89834611158](tel:89834611158)

Характеристики

Площадь жилая 90.00 кв. м

Площадь кухни 20.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 8 сот

