Купить дачу, дом, коттедж за 8 950 000 рублей на Новосельский пер., 1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Новосельский пер., 1

8 950 000 Р
44 750Р за м^2

200.00 м^2	90.00 м^2	25.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

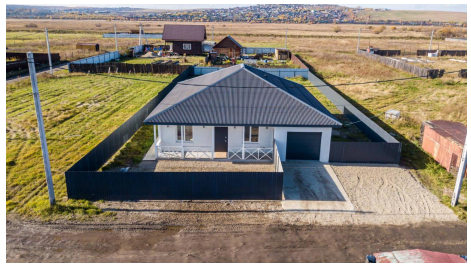
Продается дом в поселке Селиваниха в ТСН Васильки. Дом продается в комплектации под ключ. Свет ОФИЦИАЛЬНЫЙ!!! 15 Кв. В доме: три спальни, большая кухня-гостиная, большой гардероб, отдельное техническое помещение, совмещенный санузел, две террасы. Земельный участок 10 соток (собственность), дом построен на утепленной фундаментной плите толщиной 55 см! Армирование арматурой А500СП 12 диаметра в два слоя, (не ленточный фундамент со стяжкой армированной сеткой ВР-3 вместо плиты) с подготовленным основанием (подушка из ПГС 40 см). Стены выполнены из Саянского автоклавного газобетона толщиной 400 мм, что избавит Вас от необходимости дополнительного утепления стен в отличии от домов со стенами толщиной 300 мм. Окна и витраж энергосберегающие, производитель Деметра, с хорошей фурнитурой и профилем. Автоматические гаражные ворота, дизайнерские входные и межкомнатные двери. Фасад выполнен декоративной штукатуркой. Отопление - теплые полы. Разведена сантехника и электрика, все исключительно ГОСТовскими материалами. Септик 6 кубов. Работы выполнены высококвалифицированными специалистами. Дом продается в комплектации под ключ. Свет ОФИЦИАЛЬНЫЙ!!! 15 Кв. Дорога до участка асфальт. Местоположение, несмотря на то, что формально относится к Мамонам, въезд в ТСН осуществляется через Селиваниху, что ...

1 с 10.12.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (964) 125-15-25

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10 сот

https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-novoselskiy-per-1-124793376/