

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Ледяная, 36

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Ледяная, 36

11 900 000 Р

99 916Р за м²

119.10 м²

Общая

Внимание!!! Уважаемые покупатели, лучшее предложение данного района, предлагаю Вашему вниманию дом рядом с центром города, по ул. Ледяная, 36. Отличное предложение сочетает в себе все прелести современной загородной жизни в границах города! Дом расположен на земельном участке S - 10 соток, участок полностью ровный прямоугольной формы. Одноэтажный благоустроенный дом, S - 120 м2, на ленточном фундаменте с 12ю забивными сваями и залитой плитой, стены газобетон, год постройки 2024. Планировка: кухня, большая гостиная, 2 полноценные комнаты, отдельные ванна и туалет, тех. комната. Отопление: водяные полы. Скважина, септик. В ближайшее время будет иметься возможность подключения центральной воды! Дом строился для собственного проживания, были соблюдены все строительные нормы, что будет отчётливо видно при осмотре в живую, качество постройки просто на отлично!!! Гараж S - 24 м2, в ближайшее время будут установлены откатные ворота. Асфальтированная дорога прямо до дома! Вся инфраструктура рядом: детский сад, школа, остановка, магазины, аптека и т.д. Один взрослый собственник, прямая продажа, обременений и ограничений нет, все документы уже подготовлены к продаже. Подходит абсолютно любая форма оплаты. Звоните и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время! Наша компания гарантирует ...

👁 1 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(950\) 098-33-10](tel:8(950)098-33-10)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	10 сот
--------------	---	-----------------	--------



