

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на СПК Юбилейный, Окружная, 344

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, СПК Юбилейный, Окружная, 344

10 000 000 Р

52 910Р за м²

189.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Представляю Вашему вниманию загородный дом, расположен на 16 км Байкальского тракта СПК Юбилейный . Дом на ленточном фундаменте из бруса 18 на 18. Просторный, светлый, а самое главное теплый дом, так как на случай отключения электрснабжения есть действующая печь и камин. Который можно зажечь и просто понаблюдать за огнем с кружечкой кофе или чая. Планировка первого этажа: кухня-гостиная, прихожая, санузел, подсобное помещение. На втором этаже три комнаты и санузел. Отопление от электробойлера и теплые электрические полы на первом этаже. Официальное подключение к энергосетям 15 кВт, скважина 30 метров, септик 5 кубов. Утепление между этажами минватой, на втором этаже утепление минватой и пенопласт. Участок разработан, с насаждениями, есть зона барбекю. Баня, гараж. Все документы готовы к продаже, без обременений и долгов, полная стоимость по договору. Наша компания гарантирует чистоту и юридическое сопровождение сделки, приобретайте хороший вариант, звоните прямо сейчас. И вы еще успеете встретить новый год в своем доме мечты.

👁 1 с 31.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 516-78-11](tel:8(902)516-78-11)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот

