

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на микрорайон Ершовский, 30/2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Ершовский, 30/2

35 000 000 Р

145 833Р за м²



240.00 м²

Общая

Продается светлая, уютная квартира в экологически чистом районе города Иркутска в микрорайоне Ершовский. Дом расположен в живописном месте, на самой высокой точке города, с шикарным видом на город и залив. Имеется придомовая территория: задний дворик 0,5 сотки и парковка перед домом на два автомобиля. На цокольном этаже расположен гараж на два автомобиля, техническая комната, кладовая, санузел и прихожая. На первом этаже расположилась кухня гостиная с выходом во внутренний дворик. На втором этаже большая детская, комната для гостей, которая легко может стать второй детской и санузел. На мансарде расположена хозяйская спальня с гардеробной, кабинет и санузел. В доме сделан красивый качественный ремонт. При отделке использованы испанские и итальянские материалы (обои, декоративная штукатурка, керамогранит, паркетная доска и ламинат), сантехника Jacob Delafon, Grohe. Лестницы, двери и встроенные шкафы выполнены из натурального ясеня. Холодная вода и канализация централизованные. Горячая вода и отопление бойлерное. Территория поселка закрытая и находится под круглосуточной охраной. В шаговой доступности остановка, магазины, детский сад, школа, березовая роща и залив Якоби. Звоните и покупайте! ТОРГ!

👁 2 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148814744](tel:+79148814744)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.0 сот		

