

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Рождественская, 26

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Рождественская, 26

10 500 000 Р

19 648Р за м²

534.40 м²

Общая

364.00 м²

Жилая

20.10 м²

Кухня

В продаже коттедж для большой семьи в мкр-не Лесной, в 10 минутах от центра Иркутска, 534 кв.м. с центральным водоснабжением на большом и красивом участке 18,5 соток, с гаражом на 4 машины! Коттедж построен по всем ГОСТам, на капитальном и прочном фундаменте, с цокольным этажом и мезонином. Индивидуальный проект: на первом этаже расположены 2 гостевых комнаты и 2 спальни, просторная кухня и с/узел. На втором этаже: 3 спальни и гостевая, подсобная комната, с/у. Мезонин (3 этаж) возможно использовать для кинозала или тренажерной, бильярдной комнаты или детской игровой! Планировка коттеджа приложена! Гараж рассчитан на 3-4 автомобиля, теплый. Хорошие подъездные пути, парковка. Коттедж продается со всей обстановкой и техникой, смотрите фотографии! Коттедж подойдет для организации посуточной аренды, пансионата, и другой организации коммерческой деятельности. Свет и центральное водоснабжение официальные! Коттедж и участок в собственности, просмотры в любое время! Низкая стоимость в связи проживанием в другом городе и развитием другого бизнеса!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Виколь](#)

Телефон: [8 \(939\) 819-19-28](tel:89398191928)

Характеристики

Площадь жилая	364.00 кв. м	Площадь кухни	20.10 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	18 сот



