

Купить дачу, дом, коттедж за 18 800 000 рублей на ДНТ Мечта, 1-й Южный проезд, 3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ДНТ Мечта, 1-й Южный проезд, 3

18 800 000 Р

112 575Р за м²

167.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

ОДНОЭТАЖНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ - 2023 года постройки ОТОПЛЕНИЕ ПО ПОЛУ / ПАНОРАМНЫЕ ОКНА / СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства Дом расположен на 12 км Байкальского тракта, рядом с ДНТ Мечта, 5 минут до мкр. Солнечный. Дом посажен на участок с учетом сторон света. Инсоляция всех жилых помещений в течении дня. Дом кирпичный (1,5 кирпича наружный контур), утеплен 100мм, перекрытие эковата. Фундамент - монолитная плита (утеплен по подошве) Антисейсмические пояса. Перекрытие - деревянное (брус). Кровля - металлическая черепица. Скважина. Септик. Электричество 15кв. Откатные уличные ворота. Гаражные секционные ворота с мотором. В доме сделан теплый пол, осуществлен ввод инженерных сетей (электрика, водоснабжение, канализация, вентиляция). Разводка электрики. Стены подготовлены под покраску или иное покрытие (штукатурка по сетке, шпатлевка). Натяжные потолки, освещение, подсветки в гардинах и тд. В пешей доступности супермаркеты (Пятерочка, Новая Дача). Школы и детские сады в 5 минутах езды в п. Молодежный, детский автобус) Собственник земельного участка и дачного дома - один совершеннолетний, обременений и ограничений нет. Проведем сделку в максимально короткие сроки с гарантией безопасности ...

👁 1 с 21.10.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 170-50-21](#)

Характеристики

Площадь кухни	40.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	7 сот		



