

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на ДНТ Мечта, 2-й Южный проезд, 4

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ДНТ Мечта, 2-й Южный проезд, 4

17 000 000 Р

107 595Р за м²

158.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОЭТАЖНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ - 5 мин от Солнечного Смотрите видеообзор после первой фотографии ! ОТОПЛЕНИЕ ПО ПОЛУ / ПАНОРАМНЫЕ ОКНА / СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства Дом и Участок на кадастре / Границы координат уточнены Дом посажен на участок с учетом сторон света. Инсоляция всех жилых помещений в течении дня. Дом кирпичный (1,5 кирпича наружный контур), утеплен 100мм, перекрытие эковата. Фундамент - монолитная плита (утеплен по подошве) Антисейсмические пояса. Перекрытие - деревянное (брус). Кровля - металлическая черепица. Скважина. Септик. Электричество 15кв. Откатные уличные ворота. Гаражные секционные ворота с мотором. В доме сделан теплый пол, осуществлен ввод инженерных сетей (электрика, водоснабжение, канализация, вентиляция). Разводка электрики. Стены подготовлены под покраску или иное покрытие (штукатурка по сетке, шпатлевка). Натяжные потолки, освещение, подсветки в гардинах и тд. В пешей доступности супермаркеты (Пятерочка, Новая Дача). Школы и детские сады в 5 минутах езды в п. Молодежный, детский автобус) Собственник земельного участка и дачного дома - один совершеннолетний, обременений и ограничений нет. Проведем сделку в максимально короткие сроки ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 170-50-21](tel:89021705021)

Характеристики

Площадь кухни	40.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	6 сот		



