

Купить дачу, дом, коттедж за 49 000 000 рублей на Нагорная, 88

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Нагорная, 88

49 000 000 Р

218 750Р за м²

224.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

Продается элитный загородный дом с видом на Байкал. Уникальное сочетание роскоши, экологичности и инвестиционного потенциала! Представляем эксклюзивный дом площадью 224 м, расположенный на собственной вершине с живописными видами. Участок 13,83 соток станет вашим личным оазисом уединения и источником дохода благодаря близости к озеру Байкал жемчужине Сибири. Особенности дома: Простор и натуральность 5 светлых комнат, оформленных в эко-стиле: стены, полы и потолки из ценных пород дерева, цокольный этаж бильярдная либо комната отдыха. Открытые планировочные решения второй свет в гостиной, панорамные окна, наполняющие интерьер светом и видами на природу. Электричество подстанция *60 кВт* (цена 1 руб 11 копеек, кВт/ч) гарантия бесперебойного энергоснабжения даже в удаленной локации. * Инфраструктура для комфорта* Большой гараж на 2 автомобиля с автоматическими воротами + дополнительная парковка для гостей. Гостевой домик: идеален для размещения друзей, родственников или организации прибыльной аренды. Баня 44 м из ароматного кедра место для релаксации с целебным воздухом и атмосферой русских традиций. Участок 13,83 сотки: ваше царство природы, рядом есть участок 8 соток возможна продажа вместе. *Преимущества локации*: Дом расположен на вершине, открывая захватывающие виды на окрестности ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 569-23-94](#)

Характеристики

Площадь кухни	14.00 кв. м	Этажей всего	3
Площадь участка	13 сот		



