

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на Зеленая

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Зеленая

18 500 000 Р

97 368Р за м²

190.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

46.00 м²

Кухня

Приобретайте ДОМ ВАШЕЙ МЕЧТЫ на 23 км Байкальского тракта в ДНТ Ангарский Берег : одноэтажный, кирпичный, современный, закрытая благоустроенная территория, рядом живописная природа, НАХОДИТСЯ В 150 МЕТРАХ ОТ ЗАЛИВА!!! В поселке общее центральное водоснабжение, ведется видеонаблюдение по всей территории, дежурит охрана, широкие дороги, приличные соседи. В поселке благоустроена прибрежная зона: современная большая детская площадка, волейбольная зона, зона отдыха со скамейками, свой пирс для водной техники, пирс для прогулок, обсыпан берег, на зимнее время есть большая горка для катания. Планировка дома: большая кухня-гостиная с кладовой, три комнаты (одна с гардеробной), кабинет, ванная комната с санузлом, отдельный санузел, техническая комната. Площадь дома 190 м² (включая две террасы 20 и 30 м²). Дом построен в 2023 году, закончены все грязные работы , выполнена предчистовая отделка: вам остается только сделать декоративную отделку, дом ждет ваших идей по дизайну. Фундамент - плита. Стены - кирпич. Утепление Пеноплекс. Фасад - штукатурка Короед . Электричество 15 кВт с возможностью увеличения. Водоснабжение - центральная скважина с артезианской водой, септик 9 м³. В доме установлены пятикамерные энергосберегающие окна и двери, с соблюдением всех стандартов сделана разводка электрики ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(983\) 247-99-93](tel:8(983)247-99-93)

Характеристики

Площадь жилая 60.00 кв. м

Площадь кухни 46.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 10 сот

