

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на 2-я Аларская, 52

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, 2-я Аларская, 52

10 500 000 Р

69 399Р за м<sup>2</sup>

151.30 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

О доме: Продаётся современный двухэтажный дом (второй мансардный) общей площадью 151,3 м, полностью готовый для круглогодичного комфортного проживания. Построен из качественных материалов, с продуманной планировкой и уютной атмосферой. Дом создавался для семьи, где ценят пространство, тепло и уют. Планировка и комфорт Просторная гостиная. Уютная отдельная кухня, где приятно готовить и собираться всей семьёй. Две изолированные спальни на мансардном этаже личное пространство для каждого. Удобный прихожий холл и функциональные зоны хранения. Каждая деталь продумана для удобства от освещения до расположения розеток. Техническое оснащение Электричество полностью новое Водоснабжение Скважина Канализация Септик Отопление Тёплые полы и разводка радиаторов по всему дому Интернет и ТВ проведены Высокое качество утепления зимой тепло, летом прохладно Дом действительно готов к проживанию без дополнительных вложений. Земельный участок 9,3 сотки земли правильной формы. Участок полностью огорожен и ухожен. Зона отдыха, парковка для автомобилей. Есть место под баню, беседку, теплицу или бассейн. Преимущества, которые влюбляют Дом с душой уют, тепло и комфорт круглый год. Готов к заселению никаких дополнительных трат. Простор и функциональность. Отличное расположение и удобный подъезд. Идеальный вариант ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Департамент недвижимости](#)

Телефон: [8 \(3952\) 400-411](#)

## Характеристики

|               |              |                 |            |
|---------------|--------------|-----------------|------------|
| Площадь жилая | 120.00 кв. м | Площадь кухни   | 7.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2            | Площадь участка | 10 сот     |



