

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на Новокшонова, 12

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Новокшонова, 12

9 800 000 Р

144 970Р за м²

67.60 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

Продается уютный частный дом. Прекрасный вариант для комфортной жизни в городской суеты. Здесь гармонично сочетаются преимущества спокойствия загородной жизни (свежий воздух) и удобства городского комфорта. Общее пространство: 67,6кв.м. Дом одноэтажный, построен из бруса и обшит сайдингом. Водоснабжение центральное, септик. Электричество 15 кВт. Просторная гостиная с кухней, где вы можете собираться с друзьями и родными, одна спальная 14кв.м., вторая спальная 10 кв.м., удобная прихожая, санузел совмещен. Вся мебель остается. Территория дома 7,9 соток. Идеальное расположение в зеленом уголке города способствует хорошему самочувствию и позитивному настрою. На участке расположена теплица, мангальная зона, зона отдыха под большой сиренью, плодовые деревья (смородина, вишня, слива, малина, черноплодка), клубника. И немаловажно, уникальность этого дома: в легком доступе ко всем необходимым городским услугам: магазины, аптеки, детские сады, школы, развлекательные центры, бассейн, транспортная доступность позволяет быстро перемещаться по городу и соседним районам. Безопасность обеспечивается благоустроенным районом и хорошей организацией прилегающей территории. Ждем вашего звонка! Мы будем рады показать этот объект недвижимости!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [8 \(914\) 904-50-20](tel:89149045020)

Характеристики

Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	7 сот		



