

Купить дачу, дом, коттедж за 49 500 000 рублей на Спецстроевская

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Спецстроевская

49 500 000 Р

129 108Р за м²

383.40 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Ваш идеальный дом ждет вас на Байкальском тракте! Представляем вашему вниманию уникальное предложение просторный, теплый и невероятно уютный дом, расположенный всего в 5 минутах езды от Иркутска, на живописном Байкальском тракте, в МО Молодежный (12 км от города). Этот дом воплощение комфорта и гармонии с природой. Участок площадью 30 соток, ухоженный и продуманный до мелочей, предлагает: Прямой выход к заливу и в рощу: наслаждайтесь красотой природы, не выходя за пределы своего участка. Богатство насаждений и ландшафтный дизайн: создают атмосферу умиротворения и эстетического наслаждения. Пруд, летний бассейн и лаундж-зона: идеальные места для отдыха и проведения времени с близкими. Зона BBQ: для незабываемых вечеров на свежем воздухе. Баня из лиственницы с гостевой комнатой и бассейном: подарите себе и своим гостям истинное наслаждение и релаксацию. Гостевой дом из лиственницы: дополнительное пространство для комфортного проживания ваших гостей. Гараж и хозяйственный пристрой: для хранения всего необходимого. Дом расположен на тихой тупиковой улице с доброжелательными и надежными соседями, что гарантирует спокойствие и безопасность. Продуманная до мелочей планировка и эргономика дома: Материал: кирпич, толщина стен 70 см гарантия тепла и долговечности. Цокольный этаж: включает выход ...

👁 2 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 566-57-87](tel:8(902)566-57-87)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	30 сот

