

Купить дачу, дом, коттедж за 70 000 000 рублей на Лиственничная, 0

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Лиственничная, 0

70 000 000 Р

158 730Р за м²

441.00 м²

Общая

219.30 м²

Жилая

222.20 м²

Кухня

Продаем просторный и комфортный дом в центре микрорайона Южный (Приморский)г.Иркутска. Все коммуникации центральные (вода, канализация, отопление). Закрытая асфальтированная территория с охраной и видеонаблюдением, комплексная застройка. Кирпичный дом общей площадью 441м2 (жилая 219,3м2) полностью благоустроен. Два жилых этажа, просторный цокольный этаж и подвал. Для удобства перемещения между этажами предусмотрен лифт. В доме три просторные спальни, гостиная, кухня, ванная комната, сауна с бассейном, гардеробные комнаты, помещение под зимний сад. В цоколе находится большой гараж на два автомобиля. Отделка дома выполнена исключительно из натуральных и премиальных материалов. Дом продаем в связи с переездом, оставляем мебель и технику. Земельный участок 8 соток. Асфальтированная придомовая территория, беседка с мангальной зоной, цветники, плодовые деревья, место под огород или газон. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Рядом три детских сада, школа 64, детская и взрослая поликлиники, торговый центр Версаль, рынок Южный, магазины, спортивные площадки, парк Приморский, залив Якоби, комплекс развлечений Мираж, ресторан Мангал. До областной больницы 20 минут неспешным шагом. Удобные транспортные развязки (плотина ГЭС, Кузьмиха, Академический мост), остановки общественного ...

👁 8 с 21.10.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Best Time](#)

Телефон: [8 \(904\) 159-59-80](tel:89041595980)

Характеристики

Площадь жилая	219.30 кв. м	Площадь кухни	222.20 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	7 сот

