

Купить дачу, дом, коттедж за 50 000 000 рублей на Иркутная, 45

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Иркутная, 45

50 000 000 Р

155 376Р за м²

321.80 м²

Общая

60.00 м²

Кухня

Предлагаем вашему вниманию уникальный дом, расположенный на живописном берегу реки, на земельном участке в 21 сотку. Этот объект недвижимости станет идеальным местом для жизни, идеально сочетая комфорт и природу. Площадь дома 321 м2, фундамент монолитная плита 1,5 метра, электричество 100 кв. артезианская скважина, 1 септик, гараж на 2 машины. Дом персонала на 1 этаже гараж на 2 машины, помещение для персонала. Банный комплекс с террасой - 110 м2, (дизайнерский проект, закуплено оборудование для бассейна, хамама, сауны и гостевой зоны), 1 септик. Беседка - с зоной барбекю, тандыром, казаном, автономной кухней. Внутренняя планировка дома: 1 этаж кухня столовая, гостиная, прихожая, гардеробная, санузел, хозяйственная комната, гараж на 2 автомобиля. Изящная винтовая лестница ведет на 2-ой этаж мастер спальня, детская комната, гостевая спальня, санузел, зона кабинета. Если вы хотите наслаждаться живописными видами, дышать свежим воздухом и заниматься водными видами спорта прямо у своего пирса и при этом быть в шаговой доступности от всей городской инфраструктуры, то вам обязательно нужно посмотреть этот роскошный дом!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 872-00-50](tel:89148720050)

Характеристики

Площадь кухни	60.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	21 сот		

