

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на ул Шевченко, 1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Шевченко, 1

11 000 000 Р

110 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продам дом! Расположение: г. Иркутск, ул. Курганская, 1 з (Иркутск-2) Общая площадь дома 100 кв. м Площадь гаража 100 кв. м Тупиковая улица, большая парковка перед домом. Планировка дома 1 этаж: - Коридор - 20 кв. м - Санузел (совмещенный) - 10 кв. м - Кухня - 12 кв. м - Гостиная - 12 кв. м 2 этаж: - Спальня 1 - 15 кв. м - Спальня 2 - 15 кв. м Гараж: - 2-машиноместа - 100 кв. м Высота потолков - 4,5 м (ворота - 4 м) Дополнительно: - Материал стен - брус (ель) - Фундамент - 70 см, ленточный - Фундамент гаража - монолитная плита - Отопление - котел Zota 12 кВт - Центральное водоснабжение (холодная вода) - Доп. скважина - Септик - Территория 10 соток - Полностью отсыпанный участок - Доп. кладовая - Уличный туалет Состояние: - Дом 2020 г. постройки, жилой с 1 ноября 2022 г. Делали все для себя, средств и сил не жалели! Брус вывозился с леса лично, и контролировался на каждом этапе обработки и доставки до дома тоже лично, до профлиста был покрашен сразу специальной пропитывающей краской, утеплен 10 см утеплителем, внутри также покрашены все стены, в кухне, санузле и коридоре электрический теплый пол, натяжные потолки, стеклопакеты пластиковые, панорамное мультипластиковое окно. Дом очень теплый. Веранда с всесезонным натяжным потолком. Гараж вмещает в себя два грузовых автомобиля. ...

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149109508](tel:+79149109508)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		

