

Купить дачу, дом, коттедж за 16 800 000 рублей на улица Сухэ-Батора

Иркутская область, Иркутск, улица Сухэ-Батора

16 800 000 Р

112 000Р за м²



150.00 м²

Общая

11 км Байкальского тракта. Асфальтированный подъезд к дому. В шаговой доступности развитая инфраструктура коттеджного поселка Молодежный. В 5 минутной шаговой доступности магазин Пятерочка, Виноград, Хлебсоль, частный детский сад, школа, роща для прогулок и катания на велосипеде. - участок 6,7 соток - канализация, септик 12 м3 - скважина под воду (пройден тест воды) - фундамент лента+плита - пол стяжка - отделка white box - разведено отопление (теплый пол с антифризом) и электрика - стены из газобетона - мягкая кровля - коммуникации выведены в отдельную тех. комнату в гаражной зоне - участок около дома покрыт геотекстилем и отсыпан каменной крошкой - гараж на 2 авто (установлены откатные ворота) - площадь под террасу на 2-м этаже - 1 этаж : гараж, тех. комната, кухня-гостиная, холл, санузел - 2 этаж: мастер-спальня, спальня (детская), санузел, терраса.

👁 1 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149507839](tel:+79149507839)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.7 сот

