

Купить офис, помещение под офис за 6 250 040 рублей на улица Пушкина

Иркутская область, Иркутск, улица Пушкина

6 250 040 Р

84 460Р за м²



74.00 м²

Общая

74.00 м²

Жилая

-1 из 8

Этаж

Продам офис в стиле лофт. Новый дом в ЖК Пушкино, высокий полуцокольный этаж (окна полностью над землей). Свой отдельный вход, рядом спортивный клуб, офисы. Хороший неубиваемый ремонт (пол - керамогранит, плинтус тоже из керамогранита, два санузла с новой сантехникой, хорошая дорогая черная кухня, светильники в стиле лофт). Теплый пол на входе, в душевой и небольшом кабинете. Стены сложены из облицовочного кирпича. Никаких зашитых труб по потолку нет - бетонный окрашенный высокий потолок. Охранная сигнализация, защитные жалюзи. Хорошие дорогие межкомнатные двери увеличенной высоты 2,2 метра полотно. Общая высота помещения 3 метра. По помещениям - небольшой тамбур, большой зал, небольшой отдельный кабинет, два санузла (душевая с унитазом и раковиной и санузел с раковиной и унитазом). Есть стир.машина и вывод под водонагреватель. Кладовка-гардероб и кухня. Посмотреть расположение помещений можно на плане. При желании можно использовать помещение как жилое, жить и работать в одном помещении. Имеются стабильные арендаторы (московская компания, арендуют более 5 лет). Торг возможен обоснованный на месте. Продажа напрямую от собственника без посредников.

👁 1 с 04.11.2023, обновлен 05.11.2023

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	8
Площадь жилая	74.00 кв. м		

