Купить офис, помещение под офис за 75 000 000 рублей на Франк-Каменецкого, 19

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Франк-Каменецкого, 19

75 000 000 Р
38 756Р за м^2

1935.20 м^2
Общая

1 из 2
Этаж

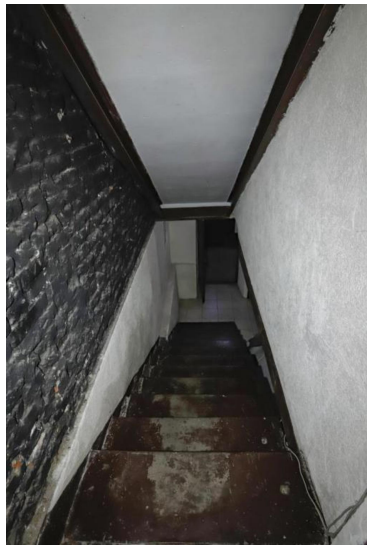
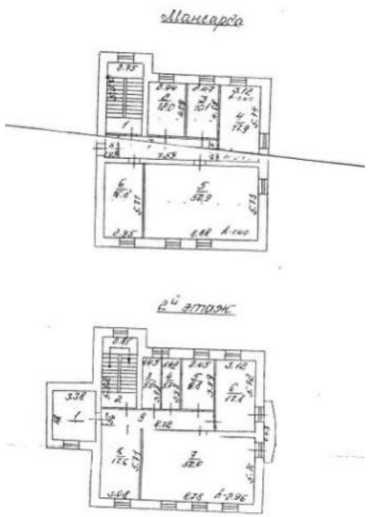
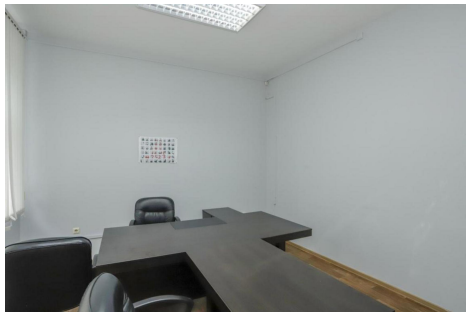
Уважаемые покупатели! В продаже ООО с коммерческими помещениями - цена 75 000 000. Если Вас интересует покупка зданий без ООО, стоимость 92 000 000. Помещения с арендаторами. Адрес: г. Иркутск, ул. Франк- Каменецкого, 19/1 Основные характеристики: Офис, общая площадь 257,3 кв.м. Объект, общая площадь 572,8 кв.м. Офис, общая площадь 1105,1 кв.м. Земельный участок, общая площадь 1528 кв.м. (разрешенное использование: под административно-производственные здания Мощность электроэнергии 150 кВт. Централизованные системы жизнеобеспечения: электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация -Система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Кабинетная планировка на этажах, наличие сан.узлов. -Здание полностью с базовым ремонтом, готово к эксплуатации. В здании есть все точки доступа для телекоммуникационных систем, интернета. -Охранный комплекс с выводом на пульт, система видеонаблюдения по всему периметру, въезд на территорию через шлагбаум. 70% площадей уже арендованы. Ждем Ваших звонков! Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости. Помощь с оформлением ипотеки. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Ипотека с нами дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года.

49 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (914) 002-78-88

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	нет		

https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-frank-kameneckogo-19-13673289/