Сдать офис, помещение под офис за 95 634 рублей на Гравийная, 22

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Гравийная, 22

95 634 Р в месяц

75.90 $м^2$	1 из 4
Общая	Этаж

Сдаётся в долгосрочную аренду комфортный офис № 1.2 в БЦ Взлётка . Площадь помещения 75,9 кв. м., 1 этаж. Ремонт сделан в офисном стиле. Светлое помещение: на полу линолеум, стены окрашены в светлые пастельные тона, отделка стандартная. Арендная плата составляет 95 634 руб., включая эксплуатационные и коммунальные расходы, депозит: 95 634 руб., комиссия агентства: 50 %. Бизнес центр расположен в крупнейшем районе столицы Восточной Сибири - Ленинском, в непосредственной близости к Иркутскому Авиационному заводу. В 2019 году системы отопления и водоснабжения полностью заменены на новые. Здание оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции, пожарной сигнализацией. Территория и здание круглосуточно охраняется сотрудниками ОА. Ведется видеонаблюдение. Есть наземный паркинг. Доступ в здание и помещение 24/7. Расположение здания характеризуется отличной транспортной доступностью как личным, так и общественным транспортом (5-7 мин. пешком от остановки Авиазавод (Переезд). По вашему запросу, предоставим полную информацию по помещению! Сеть агентств Century21 лидер на рынке недвижимости мира. Являемся официальным партнером всех банков, ипотека с нами выгодней в виду партнерских преференций. Наш опыт с 1971 года, гарантирует безопасность сделок С уважением ваш агент Хоботова Екатерина!

33 с 31.12.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (950) 115-61-98

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие телефона	да		