

Купить офис, помещение под офис за 13 500 000 рублей на Черемховский переулок, 9в

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Черемховский переулок, 9в

13 500 000 Р

79 459Р за м²

169.90 м²

Общая

Продаётся выгодное коммерческое помещение 169,9 кв.м., в самом центре города! Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 169,9 кв.м. в цокольном этаже жилого кирпичного дома с окнами. Идеальное расположение в самом сердце города обеспечивает высокую проходимость и удобство для ваших клиентов. Преимущества: Простор и функциональность: 5 просторных кабинетов в кирпичном доме, готовых к использованию. Современный ремонт: Выполнен качественный евроремонт. Натяжные потолки в каждом кабинете. Мебель в подарок: Вся мебель остается новым владельцам. Парковка: Во дворе предусмотрено парковочное место. Отличное расположение: Удобная транспортная развязка (остановка Чкалова). В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, включая сквер им. Кирова, верхнюю и нижнюю набережные, гостиницу Мариотт и многое другое. Юридическая чистота и прозрачность сделки: Документы готовы к сделке. Отсутствуют обременения и долги. Один собственник. Полная сумма в договоре. Рассмотрим все виды расчёта! Являемся официальными партнёрами всех ведущих банков. Звоните!!! Ответим с удовольствием. Показы в удобное для Вас время. Уникальное предложение!!! Купив данный объект через наше агентство Департамент Недвижимости , в подарок Вы бесплатно получите путевку в Турцию на 7 дней на две персоны.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Департамент недвижимости](#)

Телефон: [8 \(3952\) 400-411](tel:8(3952)400-411)

Характеристики

Этажей всего	6	Наличие телефона	да
--------------	---	------------------	----



