

Сдать офис, помещение под офис за 260 006 рублей на бульвар Гагарина, 40

Иркутская область, Иркутск, бульвар Гагарина, 40

260 006 Р в месяц



175.00 м²

Общая

175.00 м²

Жилая

3 из 3

Этаж

Аренда шикарного офиса на Бульваре Гагарина 40 . ТОП и деловая локация города Иркутск! Шикарный и презентабельный офис расположен в самом центре города на Ул Бульвар Гагарина 40, вдоль набережной реки Ангара ! *Офис площадью 175м2 ,с дизайнерским свежим ремонтом, 3 этаж , имеет много окон с видом на набережную , где можно наблюдать невероятные пейзажи на вечерние закаты! ПЛАНИРОВКА Опен спейс, есть зона кухни с вытяжкой и приточкой ! 2 переговорные комнаты ! Ресепшн из натурального камня! *2 санузла *2 входа *Закрытая парковка во дворе , въезд через шлагбаум *Использованы ТОЛЬКО качественные и натуральные материалы для ремонта *ВСЕ Условия аренды обсуждаются ! арендная Ставка 1250 руб. С учетом коммунальных платежей ! СДАЕТСЯ ТОЛЬКО ДЛИТЕЛЬНО ! *При аренде арендатором единоразово выкупается сделанный ремонт в помещении , смета с официальными платежами (с затратами) прилагается от арендодателя ! согласовывается предметно! Офис полностью готов 100% к работе и меблированный для 30 рабочих мест Все новое практически не использовалось, сдается связи с переездом !

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149314084](tel:+79149314084)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	175.00 кв. м		



