

Купить землю, земельный участок за 3 250 000 рублей на Зои Космодемьянской, 39

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Зои Космодемьянской, 39

3 250 000 Р

445 205Р за сот.

7.30 сот.

Общая

Хочешь построить дом в черте города! Предлагаю участок правильной формы, ровный 7,3 сотки во втором Иркутске, с развитой инфраструктурой в 1,5 км от реки Ангара. Удобное место расположение подъездные пути с двух улиц (асфальт, грунт). Участок не разработан, насаждений нет. По периметру деревянный забор. Летний водопровод, электричество. Назначение земель ИЖС. Улица широкая, дома расположены по одну сторону. Есть возможность подведения центрального водоснабжения. На участке расположен дом (постройка 1951 года) деревянные окна, печное отопление, коммуникации на улице. Под снос или капитальная реконструкция. Также есть баня, сарай под снос. Арт. 59829544

👁 7 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Региональный центр Недвижимости](#)

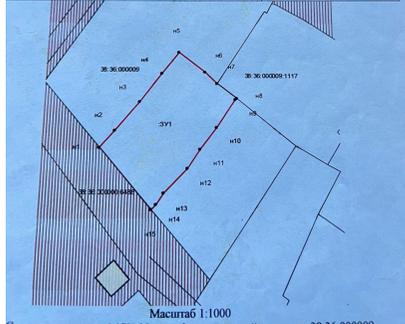
Телефон: [89041207805](tel:89041207805)

СВЕДЕИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ
на кадастровом плане территории

Кадастровый номер земельного участка :331

Площадь земельного участка : 729 кв.м

Обозначение характерных точек границ	координаты, м		
	X	Y	Z
1	2	3	
n1	393832.52	329946.49	
n2	393836.98	329950.45	
n3	393844.65	329956.81	
n4	393852.34	329962.67	
n5	393858.21	329967.21	
n6	393852.65	329974.49	
n7	393848.93	329977.93	
n8	393844.48	329983.21	
n9	393844.88	329982.86	
n10	393837.63	329977.91	
n11	393831.90	329973.30	
n12	393827.05	329969.97	
n13	393820.74	329963.78	
n14	393818.01	329961.00	
n15	393816.61	329960.59	
n1	393832.52	329946.49	



Система координат: МСК-38 зона 3 кадастровый квартал: 38:36.000009
Масштаб: 1:1000



