

Купить землю, земельный участок за 9 990 000 рублей на СНТ Ангара, Комсомольская

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, СНТ Ангара, Комсомольская

9 990 000 Р

1 110 000Р за сот.

9.00 сот.

Общая

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОДАМ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК с живописным видом на воду в динамично развивающемся СНТ Ангара, в ПРЕКРАСНОЙ ЛОКАЦИИ (первая линия от Ангары, возможность построить собственный пирс). 10 соток, 15 минут до центра, водным транспортом 7 минут. Категория земель: Земли населенных пунктов (ИЖС). Большинство собственников проживает круглогодично, дружные и очень интеллигентные соседи, активный председатель. Участок СУХОЙ, РОВНЫЙ, правильной ПРЯМОУГОЛЬНОЙ формы с четкими границами межевания и хорошими возможностями для планирования постройки (широкий). Стоит на возвышенности, без уклона. Огорожен по периметру. На участке есть гараж из пескоблоков с откатными воротами на 4 машины. Теплица. УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: хорошие подъездные пути, дорогу не размывает, ежегодно грейдируют. Электричество 15 кВт, заключен персональный договор с ИЭ (все официально). На участке кустарники, многолетние и плодоносящие культуры, плодородная почва. Устойчивый грунт. Въезд в СНТ через слагбаум, с откатными воротами. В товариществе есть магазин. Участок ЛЕГКО КУПИТЬ: в собственности (1 собственник), есть вся необходимая техническая документация, вся сумма в договоре, без долгов и обременений. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ, быстрый выход на сделку (все документы готовы к продаже). Подходит любая форма расчетов ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Best Time](#)

Телефон: [8 \(904\) 141-29-38](tel:8(904)141-29-38)

