

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей на СНТ Незабудка, 147,148

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, СНТ Незабудка, 147,148

450 000 Р

22 500Р за сот.

20.00 сот.

Общая

Продается 20 соток (участки №147, 148, кадастровый номер 38:06:150750:5985) в СНТ Незабудка по Мельничному тракту (Иркутский район). Прекрасное место для отдыха, рядом Курминский залив. Все документы готовы. Идеальное предложение для строительства загородного дома! Участки ровные, без деревьев, электричество в СНТ есть (нужно только завести) летний водопровод будет запущен в 2026г, рядом живут люди, СНТ развивается. Дорога в любую погоду хорошая, до СНТ ходит рейсовый автобус. До курминского залива имеются лесные дороги. Преимущества: * Близость к природе: Спокойная атмосфера, чистый воздух идеальное место для отдыха и жизни на природе. * Удобное расположение: Удобный подъезд по Мельничному тракту. * Два смежных участка: Возможность гибкого планирования и расширения возможностей. * Большая площадь: 20 соток достаточно места для строительства дома, организации сада, огорода, зоны отдыха и многого другого. * Готовность к строительству: Участок оформлен, все документы в полном порядке, кадастровый номер 38:06:150750:5985. * Перспективное вложение: Загородная недвижимость постоянно растет в цене, что делает данную покупку выгодным инвестиционным решением. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой уникальной возможности!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [8 \(964\) 650-30-55](tel:8(964)650-30-55)

