

Сдать складское помещение за 69 031 рублей на улица Олега Кошевого, 63

Иркутская область, Иркутск, улица Олега Кошевого, 63

69 031 Р в месяц

49Р за м² в месяц



1410.00 м²

Общая

Ищете надежное и удобное место для хранения и логистики ваших товаров? Предлагаем в аренду на длительный срок современный складской комплекс общей площадью 1410 кв.м. (1100 кв.м + 310 кв.м) по адресу: г. Иркутск, ул. Олега Кошевого, д. 63. Преимущества, которые вы оцените:Выгодное расположение: 1-я линия от дороги с отличной транспортной развязкой и быстрым доступом к федеральной трассе. Это обеспечит удобную логистику и сократит ваши транспортные расходы.Универсальность: Комплекс идеально подходит для стеллажного хранения пищевых и промышленных грузов, включая товары, чувствительные к перепадам температур.Оптимальные условия для работы:Высота потолков 10 м позволяет максимально эффективно использовать пространство.Беспылевой сверхпрочный пол гарантирует сохранность грузов и комфортную работу складской техники.Два грузовых лифта (3.5 и 2.0 тонн) и пандусы для погрузки/разгрузки фур обеспечивают быструю и удобную обработку грузов.Высота ворот 2.80 и 3.80 м.Комфорт и функциональность:Офисные помещения на 2-м и 3-м этажах для управления вашим бизнесом прямо на месте.Выставочные, служебно-бытовые помещения и санузлы на каждом уровне для удобства персонала и клиентов.Энергоэффективность: Мощность 250 кВт с возможностью увеличения до 350 кВт обеспечит бесперебойную работу вашего оборудования ...

👁 10 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Этажей всего 3

