

Купить гараж, место в паркинге за 580 008 рублей на Байкальская улица, 180В

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 180В

580 008 Р

26 364Р за м²

22.00 м²

Общая



ПРОДАМ КАПИТАЛЬНЫЙ ГАРАЖНЫЙ БОКС ГСК 15, Нижняя Лисиха, ул. Байкальская, 180В Площадь — около 22 м² Гараж и земельный участок в собственности. Один собственник. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Материал стен: кирпич • Перекрытия: железобетон • Крыша: не течёт, в отличном состоянии • Гараж сухой и тёплый, расположен на уровне земли (не катакомбы) • Свет подведён, установлен электросчётчик • Вентиляция • Распашные ворота, обшиты железом, закрываются легко ГАБАРИТЫ: • Длина: 5,90 м • Ширина: 2,80 м • Высота потолка: макс 2,05 м / мин 2,00 м • Ворота: - Высота: 1,79 м - Ширина: 2,28 м ДОПОЛНИТЕЛЬНО: • Смотровая яма — 2,0 1,0 м • Подвал — 2,0 2,0 м • Электричество • Удобный въезд • Солнечная сторона — зимой почти нет снега и наледи • Перед гаражом не скапливается вода ИНФРАСТРУКТУРА ГСК 15: • Охрана 24/7 • Видеонаблюдение по периметру • Шлагбаум • Уличное освещение • Широкое, отсыпанное дорожное полотно • Гараж удобно расположен — 30 метров от сторожки, в прямой видимости УДАЧНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: • Первая линия от центральной асфальтированной дороги • Район Нижняя Лисиха • Рядом: ГК 28, 15А, 10, 2, 215, 193, 21, 281, 228, 25 Цена: 570 000 Р Оперативный показ Полный комплект документов — всё готово к сделке!

👁 2 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149518062](tel:+79149518062)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

