

Купить гараж, место в паркинге за 840 000 рублей на Первомайский мкр, 716

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Первомайский мкр, 716

840 000 Р

45 652Р за м²

18.40 м²

Общая

Гараж, охраняемый, в ГСК №85. М-н Первомайский 71-б. Длина 5,53, ширина 3,32. Площадь 18,4 кв.м. Высота 2,56. Ворота 2.10 x 2.50. Тех. этаж, погреб. В собственности с 2008года. Документы готовы. Любая форма оплаты. Особенности: Очень удачное расположение в ГСК. сто метров до сторожки по прямой, его хорошо видно из окна. Сухой погреб. В нижней части ГСК в погребах бывает иногда вода и соответственно сырость. В верхнюю часть ГСК не всегда получается зимой заехать (горочки не всегда посыпают). Добротная крыша. Три года назад поменяли ворота. Все привычно и удобно. Поставил и забыл. Звоните, спрашивайте, уточняйте.

👁 1 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 510-63-01](tel:8(902)510-63-01)



Исчисление площадей и объемов строений, расположенных на участке

Этаж по плану	Наименование строения	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
Г	Гараж	$3,57 \times 6,11$	21,8	2,86	62
	техэтаж	$3,56 \times 6,08$	21,6	2,14	46
	подвал	$2,2 \times 2,45$	5,4	2	11
	итого застроено		21,8		

