Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Шмидта, 40

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Шмидта, 40

7 300 000 Р
117 742Р за м^2

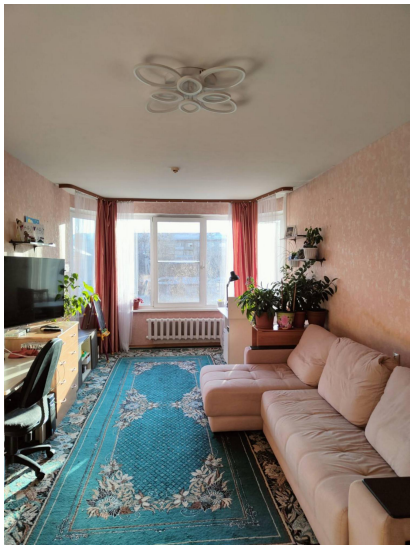
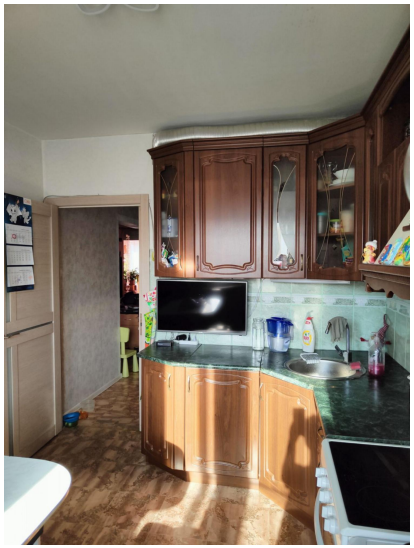
62.00 м^2	39.00 м^2	9.80 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная, просторная, видовая квартира в районе "Чайки". Квартира расположена на 5 этаже в доме нового типа (2008 года постройки). Удобная современная планировка. Общая площадь квартиры 62м2, комнаты раздельные: кухня -9,8м2 с выходом на балкон, просторная и очень солнечная, светлая гостиная - 23м2 с эркером, комната - 15,6 м2 с выходом на балкон, в квартире 2 балкона и эркер в гостиной, раздельный санузел (кафель). Квартира солнечная, теплая, ухоженная, в хорошем состоянии. Сантехника и электрика в хорошем состоянии, новые межкомнатные двери. Кухонный гарнитур и диван в комнате остаются новому хозяину. Чистый, ухоженный подъезд. Спокойные соседи, парковочные места, дом расположен не у центральной дороги, поэтому двор тихий, спокойный. Хорошее расположение дома: Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура, В шаговой доступности школа, детские сады, детские центры, спортклубы, торговые центры, магазины, супермаркеты, кафе. Также рядом находится ряд крупных учебных заведений: ИРГУПС, ИРНИТУ, ИГУ и ряд техникумов и колледжей. Один взрослый собственник, показ в любое удобное для вас время, помощь в оформление ипотеки ведущих банков. Арт. 61399957

2 с 08.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: Региональный центр Недвижимости

Телефон: 89041207805

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.80 кв. м