

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Байкальская, 216а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 216а

5 500 000 Р

156 695Р за м²

35.10 м²

Общая

22.40 м²

Жилая

3.40 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продам 2 комнатную квартиру В Октябрьском р-не на ул. Байкальской 216А, находится в панельном 9 этажном доме на 4 этаже. Дом 1988г. постройки, в 2022 был сделан кап.ремонт подъезда, установлен новый лифт. Соседи дружные, на площадке 3 квартиры. В квартире сделан свежий косметический ремонт На полу постелен линолеум, потолок натяжной с точечными светильниками, в сан. узле стеновые панели. Балкон не застеклен, но выполнен ремонт. Входная дверь новая. Планировка очень удобная, просторный коридор может разместить 2 встроенных гардеробных шкафа. Далее вы попадаете в комнату с выделенной зоной кухни. И вторая комната достаточно просторная, спокойно разместится 2-спальная кровать. Тех. Характеристики: - Общая площадь 35,1 кв.м. + балкон 3кв.м. - Зона кухни 3, 4кв.м. - Комнаты 13 и 11 кв.м. - Сан.узел 3кв.м. Квартира теплая, светлая, уютная, окна выходят на солнечную сторону. Удобное расположение дома. До остановки общественного транспорта «Лисиха» 450 метров-5 мин. пешком. (легко можно уехать в любой конец города. В пешей доступности набережная реки Ангара (отличное место для прогулок) Рядом есть всё что нужно для комфортного проживания: Супермаркеты, зоомагазины, ремонт одежды, мастерские, кафе. Школы №39, №32, детские сады. Квартира ждет новых хозяев, готова к продаже и заселению. Очень ...

👁 1 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Региональный центр Недвижимости](#)

Телефон: [89041392217](tel:89041392217)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.40 кв. м	Площадь кухни	3.40 кв. м



