

Купить квартиру за 11 100 000 рублей на 4-я Железнодорожная, 23Б

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, 4-я Железнодорожная, 23Б

11 100 000 Р

110 228Р за м²

100.70 м²

Общая

68.20 м²

Жилая

10.90 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

ПРОДАЁТСЯ 4-К ВАРТИРА НА В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ НА УЛ. 4-Я ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ, 23Б. Дом построен в 1997 году. Конструктивные элементы дома выполнены из бетонных панелей. Площадь объекта недвижимости составляет 100,7 кв.м. Планировка квартиры включает в себя: просторную гостинную с выходом на балкон (26,6 кв.м), две спальные комнаты, расположенные в конце квартиры (13,3 кв. и 13,6 кв.м), еще одну комнату (14,7 кв.м), кухню с выходом на балкон (10,9 кв.м), два отдельных с/у и просторный холл (16,2 кв.м). В квартире сделан косметический ремонт. На полу лежит линолеум, в зоне коридора установлен натяжной потолок. Установлены стеклопакеты, два балкона застекленны. Встроенная кухня остаётся в подарок. Очень хорошо развита инфраструктура рядом с домом: в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, лицей РЖД №36, школа № 71, музыкальная школа №3, детский сад № 216, две поликлиники: №1 (Дорожная клиническая) и №5, больница ж/д, парк им. Парижской Коммуны, курорт Ангара на территории Кайской рощи. Отличное расположение дома позволит вам быстро добраться в любую часть города.

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Центр Недвижимости-38](#)

Телефон: [8 \(914\) 919-34-32](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	68.20 кв. м
Площадь кухни	10.90 кв. м		



